



Številka: 35506-1136/2013-3

Datum: 13.06.2013

Agencija Republike Slovenije za okolje izdaja na podlagi petega odstavka 8. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 58/03, 45/04, 86/04-ZVOP-1, 138/04, 52/05, 82/05, 17/06, 76/06, 132/06, 41/07, 64/08-ZVi3-F, 63/09, 69/10, 40/11, 98/11, 17/12 in 23/12), 50. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-ZGO-1-UPB1, 92/05-ZJC-B, 111/05-odločba US, 93/05-ZVMS, 126/07 in 108/09) in 151.a člena Zakona o vodah (ZV-1, Uradni list RS 67/02, 110/02-ZGO-1, 2/04-ZZdl-A, 41/04-ZVO-1 in 57/08) naslednje

## PROJEKTNE POGOJE

### za poseg v prostor, ki lahko vpliva na vodni režim in stanje voda

Gradnja " Obnova kogeneracijskega postrojenja v TOŠ in obnova srednenapetostnega dela stikališč (TP768 in TP612) vključno z energetskimi transformatorji ", na zemljišču s parcelnimi številkami 92/3, 92/11, 92/12, 92/14 vse k.o. Spodnja Šiška, Mestna občina Ljubljana, investitorja Energetika Ljubljana d.o.o., Verovškova ulica 62, 1001 Ljubljana, je možna pod naslednjimi p o g o j i :

1. Območje Toplarne Šiška se nahaja na notranjem vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja določenega z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja ( Ur.l. RS, št. 120/2004, 7/2006 in 1/2012 ) in sicer, na ožjem podobmočju z manj strogim vodovarstvenim režimom z oznako **VVO IIB**. V Prilogi 3 Uredbe o spremembah in dopolnitvah Uredbe o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja (Ur.l.RS, št.1/2012) so elektrarne in drugi energetski objekti (CC-SI **23020**) razvrščeni v tabeli V – Kompleksni industrijski objekti <sup>1,3</sup>, pod številko 2 in je razvidno, da je gradnja tovrstnih objektov na območju VVO IIB označena z oznako "**pip**" kar pomeni, da gre za izjemoma dovoljeno gradnjo objektov ter izvajanje gradbenih del, kadar gre za poseg v skladu z državnim prostorskim načrtom ali občinskim podrobnim prostorskim načrtom in za katerega je izvedena celovita presoja vplivov na okolje ter pridobljeno okoljevarstveno soglasje v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo okolja. **Sprejemljivost** vplivov na vodni režim in stanje vodnega telesa ter vplive zaščitnih ukrepov na zmanjšanje tveganja za onesnaženje se določi **na podlagi rezultatov Analize tveganja** za onesnaženje, ki mora biti izdelana s strani pooblaščenega izdelovalca in s predpisano vsebino kot je določena v Pravilniku o kriterijih za določitev vodovarstvenega območja (Ur.l.RS, št.64/2004). Sestavni del Analize tveganja za onesnaženje mora biti tudi revizija le-te, s katero se opravi kontrola brezhibnosti in računsko pravilnost analize tveganja za onesnaženje, kot je določeno v 51.členi Pravilnika.
2. V primeru, da so rezultati Analize tveganja za predmetno gradnjo ocenjeni kot sprejemljivi, mora sestavni del PGD projektne dokumentacije za pridobitev vodnega soglasja biti tudi revidirana Analiza tveganja, v projektni rešitvi, pa projektno obdelani vsi zaščitni in omilitveni ukrepi predvideni v Analizi tveganja tako za čas gradnje kot tudi za čas obratovanja.

3. V PGD projektni rešitvi je potrebno upoštevati omejitve in prepovedi, ki izhajajo iz oznake "1" navedene v pogoju št.1. Kct je iz Uredbe razvidno, navedeno pomeni, da se z gradnjo stavb na ožjem vodovarstvenem območju ne sme posegati v območje nihanja podzemne vode v vodonosniku. Prav tako se z gradnjo ne sme zmanjšati krovna plast, če je ta upoštevana pri določanju zmanjšane obsega ali ukrepov ožjega vodovarstvenega območja. Območje nihanja podzemne vode v vodonosniku je območje med najvišjo in najnižjo izmerjeno gladino oziroma nivojem podzemne vode v nizu meritev gladine podzemne vode. Kot niz meritev gladine podzemne vode je potrebno upoštevati podatke monitoringa podzemne vode na vodovarstvenem območju, ki ga vodi Agencija Republike Slovenije za okolje, ali podatke meritev gladine podzemne vode, ki jih izvaja upravljavec vodnega vira na podlagi zahtev, predpisanih v vodnem dovoljenju za izvajanje monitoringa podzemne vode, ali podatki meritev z avtomatskimi merilci nivojev podzemne vode ali vsaj dvakrat mesečnih ročnih meritev gladine podzemne vode na vodovarstvenem območju, v obdobju vsaj dveh hidroloških ciklusev ( dve leti opazovanj), ki jih na območju predvidenega posega izvaja investitor.
4. Projektna dokumentacija za pridobitev vodnega soglasja po Zakonu o vodah mora vsebovati projektno obdelan (tekstualno in grafično) prikaz vseh predvidenih del, vključno z načrtom rušitvenih del ter opredelitev lokacij začasnega in trajnega deponiranja porušenega materiala. Definirana mora biti maksimalna globina izkopa in maksimalna gladina podzemne vode.
5. Vse odpadne vode morajo obvezno biti priključene na javno kanalizacijo, tehnološke odpadne vode morajo biti predhodno očiščene do zakonsko predpisane stopnje.
6. Projektna rešitev odvajanja in čiščenja padavinskih in komunalnih odpadnih voda ter industrijskih odpadnih voda mora biti usklajena s Pravilnikom o nalogah, ki se izvajajo v okviru obvezne občinske gospodarske javne službe odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode ( Ur.l.RS, št. 109/07 in 33/08) in Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Ur.l. RS, št. 47/05, 45/07 in 79/09).
7. Vse zunanje povozne in manipulativne površine morajo biti utrjene, omejene z dvignjenimi robniki in nagnjene proti lovilcu olj (standardiziran lovilec olj, ki obratuje skladno s SIST EN 858-2).
8. V PGD projektni rešitvi morajo biti jasno definirani vsi viri vode za tehnološke namene, požarno vodo, hladilno vodo in pitno vodo z navedbo podatkov o pridobljenih vodnih dovoljenjih za posamezne vrste rabe ter predvidenimi količinami rab, ki pa mora biti usklajena z omejitvami iz veljavnega vodnega dovoljenja.
9. V vseh prostorih in zunanjih površinah kjer obstaja možnost razlitja nevarnih snovi morajo tla biti ustrezno tesnjena.
10. Vsi povezovalni vodi in objekti v katerih bo zbirana in predelovana odpadna voda morajo biti ustrezno tesnjeni.

## Obrazložitev

Investitor – Energetika Ljubljana d.o.o., Verovškova ulica 62, 1001 Ljubljana je po pooblaščenju IEM d.o.o., Lesno brdo 61, Vrhnika, z vlogo z dne 22.04.2013, prejeto v reševanje 30.04.2013, zaprosil naslovni organ za pridobitev projektnih pogojev za gradnjo – obnovo in rekonstrukcijo v Toplarni Šiška v Ljubljani, ki se nahaja na ožjem vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja določenega z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnika Ljubljanskega polja ( Ur.l. RS, št. 120/2004, 7/2006 in 1/2012 ).

Vlogi je bila priložena Idejna zasnova predvidebne gradnje številka 591/13 z datumom april 2013, ki jo je izdelal investitor.

Zakon o vodah (ZV-1, Uradni list RS, št. 67/02, 102/04-ZGO-1-UPB1, 2/04-ZZdr1-A, 41/04-ZVO-1 in 57/2008) v 151. členu določa, da pravna ali fizična oseba, ki namerava graditi oziroma izvesti poseg v prostor, ki lahko vpliva na vodni režim ali stanje voda, torej za gradnjo, za katero je treba pridobiti tudi vodno soglasje, lahko od pristojnega ministrstva zahteva informacijo v zvezi s predpisanimi pogoji, ki jih mora izpolnjevati nameravani poseg, nanašajo pa se na varstvo voda, urejanje voda, varstvo naravnega ravnovesja vodnih in obvodnih ekosistemov in obstoječe vodne pravice drugih oseb. Po 50. členu Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-ZGO-1-UPB, 92/05-ZJC-B, 111/05-odločba US, 93/05-ZVMS in 126/07) investitor ali po njegovem pooblastilu projektant, pozove pristojne soglasodajalce za določitev projektnih pogojev pred pričetkom projektiranja. Po določilih drugega odstavka 151. člena istega zakona in petega odstavka 8. člena Uredbe o organih v sestavi ministrstev (Uradni list RS, št. 58/03, 45/04, 86/04-ZVOP-1, 138/04, 52/05, 82/05, 17/06, 76/06, 132/06, 41/07, 64/08-ZViS-F, 63/09, 69/10, 40/11, 98/11, 17/12 in 23/12) izda projektne pogoje, oz. informacijo o pogojih gradnje, ki lahko vpliva na vodni režim ali stanje voda Agencija RS za okolje.

Podani projektni pogoji so namenjeni izdelavi projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja, oziroma vodnega soglasja. **V nadaljevanju postopka je treba pridobiti vodno soglasje, ki bo lahko izdano le, če bo projektna dokumentacija za predvideno gradnjo izdelana skladno z določili teh projektnih pogojev. Originalni izvod projektnih pogojev je potrebno priložiti vlogi za pridobitev vodnega soglasja, skupaj s pisnim pojasnilom kako so posamezni projektni pogoji bili upoštevani v projektni dokumentaciji.**

Pripravila:



Sonja Papazovski, univ.dipl.inž.grad.  
Sekretarka



Janez KASTELIC, univ.dipl.inž.gozd.  
Sekretar

Vročiti :

1. IEM d.o.o., Lesno brdo 61, 1360 Vrhnika, osebno.
2. Agencija Republike Slovenije za okolje, Oddelek srednje Save, Ljubljana, e-pošta.
3. Spis, tu.

## VODNO SOGLASJE

Številka: 35506-1464/2014-2 Datum: 03.03.2014

k projektu:

PSD Strevilca 591/13: "Obrnova kogeneracijskega postrojenja v To 5 in obrniti SN delo stališč TP 168 in TP 612) vključno z energetskimi transformatorji", november 2013, z Analizo dejavnosti za energetske potrebe telesa poseljene vode št. 703313-04, 703.213 (e-net doseže d.o.o. Lj.) in Rev. poročila št. 2799-116/213 OT, projektant: (Sodobne Idrije d.o.o., 7. januar) IEM d.o.o., PE Ljubljana, koprsko 94, 1000 Ljubljana

Postopek vodil/a:

Sonja PAPINČIČ m.p.    
Secretarja Secretar

Vročiti:

- Poslance - IEM d.o.o., koprsko 94, 1000 Lj., osebno,
- ARSO, Oddelek srednje Save, Ljubljana, e-pošta.
- Agencija RS za okolje, Vodna knjiga, tu.
- Spis, tu. (S projektno dokument.)

Opomba: (Poročilo P.P. št. 35506-1136/2013-3 z dne 03.06.2013)